

## หลักเกณฑ์การเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพัก ของสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร

เพื่อให้การบริหารงานสวัสดิการบ้านพัก และการพักอาศัยในอาคารบ้านพัก ของสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีผู้รับผิดชอบดูแลที่ชัดเจน มีการดูแลบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง และเป็น ประโยชน์ต่อข้าราชการตำรวจ สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร อาศัยอำนาจตามความในประมวลระเบียบการตำรวจไม่เกี่ยวกับคดี ลักษณะที่ ๓๑ เรื่อง การรักษา ความสะอาดสถานที่ราชการและการเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพักสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ข้อ ๑๓.๓ ซึ่งออกตามระเบียบสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ว่าด้วยการรักษาความสะอาดสถานที่ราชการและการเข้าพัก อาศัยในอาคารบ้านพักสำนักงานตำรวจแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๔๓ จึงวางหลักเกณฑ์ การพิจารณาการเข้าพักบ้านพักอาศัยของสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร ไว้ดังต่อไปนี้

**ข้อ ๑** ผู้ได้รับสิทธิเข้าพักอาศัยหรือได้รับสิทธิเข้าพักอาศัยร่วม ต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑.๑ ดำรงตำแหน่งในสังกัดหน่วยงานของสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร

๑.๒ ไม่เคยถูกตัดสิทธิการเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพักสำนักงานตำรวจแห่งชาติ และไม่เคยถูกลงโทษทางวินัยในเรื่องเกี่ยวกับการเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพักสำนักงานตำรวจแห่งชาติสูงกว่าภาคทัณฑ์

๑.๓ ไม่มีบ้านพักเป็นของตนเอง หรือของคู่สมรสในเขตใกล้เคียง และไม่อยู่ระหว่าง การได้สิทธิพักอาศัยในอาคารบ้านพักของทางราชการอื่นใด ผู้ที่จะขอยกเว้นคุณสมบัติตามข้อนี้ ให้ชี้แจงเหตุผล และความจำเป็นพร้อมหลักฐาน (ถ้ามี) ต่อผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดตามลำดับชั้นเพื่อพิจารณา และมีความเห็น เสนอผู้บังคับบัญชาอาคารพิจารณาอนุมัติเป็นกรณีพิเศษเฉพาะรายต่อไป

๑.๔ เมื่อได้รับสิทธิเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพัก สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชรแล้ว ผู้ได้รับสิทธิเข้าพักอาศัยและคู่สมรส หรือผู้ได้รับสิทธิเข้าพักอาศัยร่วม จะต้องไม่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในอาคาร บ้านพักสำนักงานตำรวจแห่งชาติอื่นใดอีก

**ข้อ ๓** การขอสิทธิเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพักสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร ให้ผู้มี ความประสงค์ขอสิทธิเข้าพักอาศัยดำเนินการ ดังนี้

๒.๑ ยื่นคำร้องต่อผู้บังคับบัญชาต้นสังกัด พร้อมหลักฐานดังต่อไปนี้

๒.๑.๑ บันทึกรายการขอของผู้ยื่นคำร้อง ซึ่งสอบสวนและบันทึกโดยข้าราชการตำรวจ ชั้นสัญญาบัตรตำแหน่งเหนือตนขึ้นไป โดยให้ปรากฏรายละเอียดและถ้อยคำเกี่ยวกับวันเดือนปีเกิด วันครบ เกษียณอายุราชการ การได้รับคำสั่งแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งครั้งสุดท้าย (ระบุรายละเอียดของคำสั่ง) สถานภาพ การสมรส และรายละเอียดของคู่สมรส (ถ้ามี) อาชีพของคู่สมรส รายละเอียดเกี่ยวกับบุตร (ถ้ามี) สถานที่พัก ปัจจุบันเป็นของใครและเกี่ยวข้องกับผู้นั้นคำร้องอย่างไร เคยถูกพิจารณาทัณฑ์ทางวินัยเกี่ยวกับการเข้าพัก อาศัยในอาคารบ้านพักสำนักงานตำรวจแห่งชาติหรือไม่ อย่างไร รวมทั้งเหตุผลและความจำเป็นในการขอเข้า พักอาศัยในอาคารบ้านพักอิสระ สำนักงานยุทธศาสตร์ตำรวจ เพื่อแสดงให้เห็นว่าผู้นั้นคำร้องมีความเดือดร้อน และจำเป็นจริง พร้อมแสดงหลักฐานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

๒.๑.๒ สำเนาคำสั่งแต่งตั้งครั้งสุดท้าย

๒.๑.๓ สำเนาบัตรประจำตัวราชการ

๒.๑.๔ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่นคำร้องและของคู่สมรส (ถ้ามี)

๒.๑.๕ สำเนาทะเบียนสมรสหรือสำเนาทะเบียนหย่า (ถ้ามี)

๒.๒ ให้ผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดพิจารณาคำร้องและมีความเห็นประกอบว่า ผู้ยื่นคำร้องมี ความจำเป็นจริงหรือไม่ มากน้อยเพียงใด แล้วส่งเรื่องให้ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร เพื่อตรวจสอบ รวบรวมแล้วนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาคำร้องขอเข้าพักอาศัยพิจารณาและมีความเห็น เสนอผู้บังคับบัญชา อาคารพิจารณานุมัติ

**ข้อ ๓** การขอลิทธิเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพัก สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร ที่เป็นกรณี เร่งด่วน (กรณีมี ห้องพักรว่าง) ให้เสนอผ่าน ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร เพื่อตรวจสอบ แล้วนำเสนอผู้บังคับบัญชา อาคารพิจารณานุมัติ โดยไม่ต้องผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการพิจารณา คำร้องขอเข้าพักอาศัย ดังนี้

๓.๑ บ้านพักของผู้ยื่นขอลิทธิ คู่สมรส หรือบิดามารดา ซึ่งผู้ยื่นขอลิทธิพักอาศัยอยู่เป็นประจำ และเป็นปกติวิสัย ถูกเพลิงไหม้ ถูกภัยธรรมชาติ ถูกพ้องขับไล่โดยคำพิพากษาของศาล ถูกเวนคืนหรือเมื่อถูก เรียกตัวกลับเข้ารับราชการ ในกรณีที่ถูกสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อน

๓.๒ ผู้ยื่นขอลิทธิได้รับแต่งตั้งมาดำรงตำแหน่งในสังกัดหน่วยงานของสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร โดยเป็นผู้ได้รับบาดเจ็บ ทุพพลภาพจากการปฏิบัติราชการตามหน้าที่

**ข้อ ๔** การขอลิทธิเข้าพักอาศัยร่วมในอาคารบ้านพักสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร ให้ผู้ที่มี ความประสงค์ ยื่นคำร้องพร้อมหลักฐานตามข้อ ๕.๑ โดยอนุโลมต่อผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดและให้ผู้บังคับบัญชา ต้นสังกัด สอบสวนข้อเท็จจริงกรณีความเดือดร้อนจำเป็น แล้วเสนอผ่าน ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร เพื่อ ตรวจสอบและมีความเห็นเสนอผู้บังคับบัญชาอาคารพิจารณานุมัติ โดยมีเงื่อนไขว่า เมื่อเจ้าของ ลิทธิหมดสิทธิ การเข้าพักอาศัยหรือส่งคืนบ้านพักด้วยเหตุใดๆ ผู้พักอาศัยร่วมจะต้องหมดสิทธิการพักอาศัยร่วม ด้วยและการ พักอาศัยร่วมจะต้องเข้าหลักเกณฑ์ ดังนี้

๔.๑ ต้องได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของสิทธิ

๔.๒ ผู้เข้าพักอาศัยร่วม และเจ้าของสิทธิต้องเป็นโสดและเพศเดียวกัน

**ข้อ ๕** การขอเปลี่ยนแปลงสิทธิพักอาศัยในอาคารบ้านพักสถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร ให้ผู้ที่มีความ ประสงค์ยื่นคำร้องพร้อมเอกสารหลักฐาน ตามข้อ ๕.๑ โดยอนุโลมต่อผู้บังคับบัญชาต้นสังกัด ตามลำดับชั้น เพื่อ สอบสวนข้อเท็จจริงถึงกรณีความเดือดร้อนจำเป็น แล้วเสนอตามลำดับเช่นเดียวกับ การขอลิทธิพักอาศัย การขอเปลี่ยนแปลงสิทธิพักอาศัย มี ๒ กรณี คือ

๕.๑ การเปลี่ยนแปลงสิทธิพักอาศัยให้ตรงตามสถานภาพ ผู้ยื่นคำร้องต้องเป็นผู้ได้รับการ เปลี่ยนสถานภาพจากข้าราชการตำรวจชั้นประทวน เป็นข้าราชการตำรวจชั้นสัญญาบัตร หรือมีครอบครัวและ บุตรตรงตามประเภทห้องพัก

๕.๒ การเปลี่ยนแปลงสิทธิพักอาศัยอาคารบ้านพักสถานีดำรวจภูธรบ้านเพชร จากแห่ง หนึ่งไปยังอีกแห่งอีกหนึ่ง โดยมีเหตุผลและความจำเป็นอย่างยิ่ง ข้อ การขอสับเปลี่ยน(๕)

ข้อ ๖ การสับเปลี่ยนสิทธิพักอาศัยในอาคารบ้านพักสถานีดำรวจภูธรบ้านเพชร ให้ผู้ที่มี ความประสงค์ยื่นคำร้องพร้อมเอกสารหลักฐานการพักอาศัยต่อผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดตามลำดับชั้น เพื่อสอบสวนข้อเท็จจริงกรณีมีความเดือดร้อนจำเป็น โดยให้มีบันทึกคำให้การของผู้ที่ยินยอมสับเปลี่ยนสิทธิ ประกอบการพิจารณาด้วย แล้วเสนอผ่าน ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร เพื่อตรวจสอบและมี ความเห็นเสนอผู้บังคับบัญชาอาคารพิจารณาอนุมัติ การสับเปลี่ยนสิทธิพักอาศัย มีหลักเกณฑ์ ดังนี้ ๔.๑ มีความสมัครใจยินยอมสับเปลี่ยนสิทธิพักอาศัยซึ่งกันและกัน

๖.๒ มีสิทธิพักอาศัยในห้องพักประเภทเดียวกัน หรือสามารถพักอาศัยได้ตรงตามสิทธิที่สับเปลี่ยนกัน

๖.๓ ไม่อยู่ระหว่างขอรับการแต่งตั้งออกนอกสังกัดสถานีดำรวจภูธรบ้านเพชร หรือการขอลาออกจากราชการ หรือจะครบเกษียณอายุราชการในปีนั้นๆ

ข้อ ๗ การขอสับสิทธิพักอาศัยในอาคารบ้านพักสถานีดำรวจภูธรบ้านเพชร ให้ผู้ขอสับสิทธิ ยื่นคำร้องพร้อมหลักฐานการพักอาศัย ผ่านฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรบ้านเพชร เพื่อตรวจสอบและมี ความเห็นเสนอผู้บังคับบัญชาอาคารพิจารณาอนุมัติ การขอสับสิทธิพักอาศัย มีหลักเกณฑ์ ดังนี้

๗.๑ เจ้าของสิทธิเดิมจะต้องหมดสิทธิเข้าพักอาศัยและการหมดสิทธินั้นต้องไม่เป็นเพราะถูกตัดสิทธิพักอาศัย

๗.๒ ผู้ขอสับสิทธิต้องเป็นบิดา มารดา บุตร หรือคู่สมรสของเจ้าของสิทธิเดิม

๗.๓ ผู้ขอสับสิทธิต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์ที่จะขอเข้าพักอาศัยในอาคารบ้านพักสถานีดำรวจภูธรบ้านเพชร ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

๗.๔ ผู้ขอสับสิทธิต้องเข้าพักอาศัยร่วมกับเจ้าของสิทธิเดิมอยู่ก่อนแล้ว

๗.๕ ขอสับสิทธิได้ไม่เกินสิทธิของผู้ขอสับสิทธิ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๗

พันตำรวจโท



( ประยุทธ์ ศรีเพชร )

สารวัตรสถานีดำรวจภูธรบ้านเพชร